

<b>Protokoll der SWO Hausversammlung 31.03.2026, 19.30 Uhr bis Uhr</b>	
<p>Anwesende: Max (Moderation und Technik), Tine (Protokoll), Regine, Luana, Marlene, Steffi P., Steffi S., Lena (online), Stefan (online), Sönke (online), Tina (online), Leo (online), Astrid, Anette</p>	
	Aktion
<p><b>1. Anmerkungen zum Protokoll der letzten Sitzung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Keine Anmerkungen</li> </ul>	
<p><b>2. Aufgabenkontrolle aus dem letzten Protokoll</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Brandschutz: Regine übernimmt von nun an diese Aufgabe von Anette und bekommt den Ordner von ihr.</li> </ul>	Regine
<p><b>3. Protokoll und Moderation nächste Sitzung</b></p> <p>Nächster Termin: 28. April, 19:30 Uhr</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Protokoll: Regine</li> <li>Moderation: Tina</li> <li>Technik: Max</li> </ul> <p>Wer online teilnehmen möchte, meldet sich bitte rechtzeitig an. Präsenz ist Standard!</p>	
<p><b>4. Bericht aus dem Vorstand:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>normale Geschäfte (Rechnungen werden bezahlt, etc.)</li> <li>Es gibt einen Vorschlag aus der Finanzgruppe zur Verteilung der Rücklagen auf die Häuser. Drei Gruppen der Genossenschaft (FLZ, Freiraum, Stadtwohnen) sind für die Variante, für die wir in der letzten Sitzung gestimmt haben. Nur die Olgas sind sich noch nicht einig und brauchen noch etwas Zeit. Dies ist nicht so vorteilig, da die Zinsen steigen.</li> <li>Die Gaspreise bleiben für die Genossenschaft erst einmal stabil, weil wir einen Vertrag bis inkl. 2029 abgeschlossen haben – also Festgaspreis für die nächsten 3 Jahre</li> <li>Zur Bauphase: Vorarbeiten und regelmäßige Treffen finden statt und eine gemeinsame Cloud wird gerade gebastelt. Außerdem ist die Bildung einer Steuergruppe in Arbeit.</li> </ul>	
<p><b>5. Bericht baudenwau:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Es passiert viel, es ist aber im Prozess</li> <li>In regelmäßigen Treffen mit der Erdbau-Gruppe werden die nächste Schritte geplant. Wir sind auf einem guten Weg 😊</li> <li>Enge Zusammenarbeit mit Finanzgruppe und Energie-Gruppe (Abläufe werden genormt, Schnittpunkte werden gefunden, etc.)</li> <li>Ein Treffen mit Harms (Heizung) wird bald stattfinden. Angebote werden eingeholt.</li> </ul>	

<p><b>6. Schwerpunktthema:</b> Kein Schwerpunktthema heute</p>	
<p><b>7. Sonstiges:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Felizitas:</b> Ostern wird für Aya etwas auf dem Dach versteckt (wenn das Wetter mitmacht). Falls es jemanden stört, bitte Felizitas/Ilyas ansprechen.</li> <li>• <b>Tauben</b> versuchen, bei Felizitas und Ilyas zu nisten. Sönke hat Spikes und Felizitas kommt dann auf ihn zu. Steffi berichtet, dass Helga eine Idee mit Gipseiern hätte. Sonstige Ideen: Flatterbänder, Luftballons, Alufolie, etc.</li> <li>• <b>Luana:</b> Fotovoltaik – wann und wie soll es kommen/umgesetzt werden? Damit möchte sie sich mehr beschäftigen und würde es gern mit der Hausgruppe besprechen. Klare Absprachen wären super. Daher bereitet sie einen Vorschlag vor für das nächste Treffen. Anregung Regine: sie hat bereits ein Balkonkraftwerk und sammelt gerade Erfahrungen. Dazu dann mehr auf der nächsten Sitzung.</li> <li>• <b>Lena:</b> Werkstattraum - Luana, Lena und Andreas suchen noch mindestens eine Person, die sich an der Miete des kreativen Raumes beteiligen kann. Anette bekundet Interesse und spricht Lena noch einmal drauf an. Eine Nachbarin (Heike Skiba) aus der Nachbarschaft hätte auch Interesse, sich am Raum zu beteiligen und bräuchte dafür aber einen Schlüssel für die Haustür. Dies wird noch einmal besprochen. Wie es mit dem Raum weitergehen kann, besprechen Lena, Luana und Andreas zeitnah und geben in der nächsten Haussitzung Bescheid.</li> <li>• <b>Tina:</b> beim Gartentag kam Freya auf Tina zu, dass sie die Holzbank am Sandkasten, die ihr gehört, wiederhaben möchte. Tine hat noch eine Bank über, die sie dem Garten gern spendet. Freya kann die Bank also gern Mitte April abholen.</li> <li>• <b>Regine:</b> Aufforderung, dass Gartenmöbel, die im Garten genutzt werden, bitte danach wieder reingeräumt werden. Regine schickt hierzu noch etwas rum.</li> <li>• <b>Regine:</b> sie benötigt Hilfe, den Schreibtisch, der im Keller steht, hochzutragen, Marlene hilft. Danke ☺</li> <li>• <b>Regine:</b> Treppenlift in der Hafestraße gesehen – es gibt Hoffnung ☺</li> <li>• <b>Steffi S.:</b> sie erinnert sich, dass im April doch eine <u>Putzaktion</u> stattfinden sollte. Wer ist zuständig? Regine schreibt dazu noch einmal eine Mail.</li> </ul>	<p>Regine</p> <p>Felizitas und Sönke</p> <p>Luana</p> <p>Lena, Luana, Andreas</p> <p>Tine</p> <p>Regine</p> <p>Marlene und Regine</p> <p>Regine</p>

Tine, 31.03.2026